

Comune di Salerno
PUA di iniziativa privata

Ristrutturazione Urbanistica
area "De Angelis s.r.l." via San Leonardo n° 42

Proponente: De Angelis s.r.l.

Progetto: ing. Roberta Di Giuda
arch. Bruno Lambiase

collaborazione al progetto: arch. Sergio Santomauro

geologo: dr. Sergio Migliozi

direzione lavori: ing. Roberta Di Giuda - arch. Bruno Lambiase

elaborato D.A.1.: documentazione amministrativa
- atto costitutivo
- titoli di proprietà
- estratti di mappa catastali, planimetrie catastali e certificati catastali



Repertorio n. 78

Raccolta n. 48

CONTRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

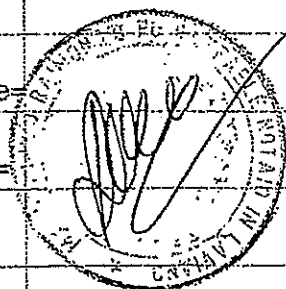
L'anno millenovecentottanta il giorno trenta del mese
di giugno in Salerno al corso Vittorio Emanuele n.
171, ove richiesto. =

(30 = 6 = 1980)

Innanzi a me dr. Raimondo Malinconico, Notaio in La-
viano, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile di
Salerno e senza l'assistenza dei testimoni per espres-
sa rinunzia fattane dal comparente, avente i requisiti
di legge e col mio consenso

E' PRESENTE


1°) - La società "DE ANGELIS - S.p.A." con sede in Sa-
lermo alla via Pienza, S.S. n.18, iscritta al Tribu-
nale di Salerno al n.5301 Reg.Soc., capitale sociale
£ 200.000.000 interamente versato, Cod.fisc.n.0028417
0651, in quest'atto rappresentata dall'Amministratore
Unico dr.DE ANGELIS FRANCESCO nato ad Avellino il
2 marzo 1936, domiciliato per la carica presso la se-
de della società ed autorizzato alla stipula di que-
st'atto oltre che dai poteri derivantigli dall'art.
19 dello Statuto, anche in forza di verbale dell'as-
semblea dei soci in data 26-6-1980 e che in copia au-
tentica si allega a quest'atto sotto la lettera "A",



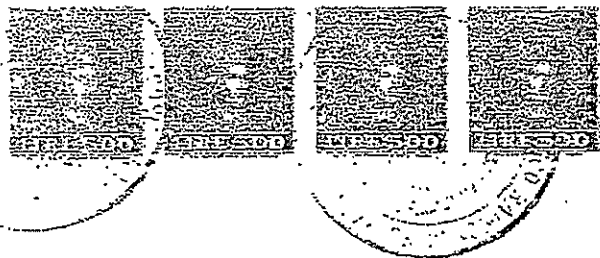
~~no present~~
to
Aug 20
14 / 12 / 1905
+ 14 Dec
14 / 12 / 1905
- 14 Dec

[illegible]
$$u/\partial u + u \partial u - \partial u -$$

$\frac{1}{\sqrt{2}} \begin{pmatrix} 1 & i \\ 0 & 1 \end{pmatrix}$



catasto è riportato al fol.N.44; partic.n.72-sem.irr.



di are 48,55; rd£.558,33 e raf.106,81; N.164- sem. irr.

arb. di are 8,65; rd£.51,10 e raf.11,32; N.167-sem.

irr. - di are 11,75; rd£.164,50 e raf.36,43; N.168-

frutteto - di are 30,45; rd£.913,50 e raf.661,99;

N.188 sem. irr. arb. di are 1,41; rd£.19,74 e raf.4,37;

e N.189 sem. irr. arb. di are 2,71; rd£.37,94 e raf.

8,40; da volturare dalla Partita n.13690 in ditta al

venditore ed al quale è pervenuto per giusti e legit-

timi titoli.=

Il prezzo della vendita è stato concordato in lire

NOVANTACINQUEMILIONI (£.95.000.000) somma che viene

regolata e pagata dall'acquirente società nel seguen-

te modo:

Lire trentamiloni (L.30.000.000) al 31 dicembre 1980;

Lire trentamiloni (L.30.000.000) al 31 dicembre 1981;

Lire trentacinquemilioni (L.35.000.000) al 31 dicem-

bre 1982.= Dette somme sono improduttive di interes-

si e saranno corrisposte dalla società al dr. De Ange-

lis Francesco presso il suo domicilio, come in comparsa

alle rispettive scadenze; il venditore rilascerà in

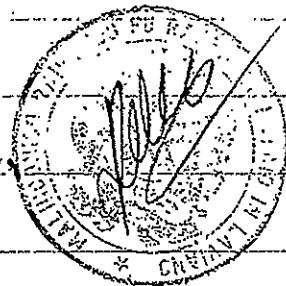
favore della società regolari quietanze liberatorie

mediante apposito atto scritto.=

Il venditore espressamente rinunzia ad ogni e qualsia-

si iscrizione d'ipoteca legale che potesse nascere

dal presente atto.=



La vendita segue nello stato di fatto e di diritto
in cui l'immobile oggi versa, con tutte le dipendenze,
le pertinenze, le accessioni, e gli accessori relativi;
con le inerenti servitù attive e passive legalmente
esistenti e costituite. =

Nel possesso giuridico e nella materiale detenzione
di quanto acquistato la società " DE ANGELIS - S.P.A. "
viene da oggi immessa per tutte le conseguenze utili
ed onerose. =

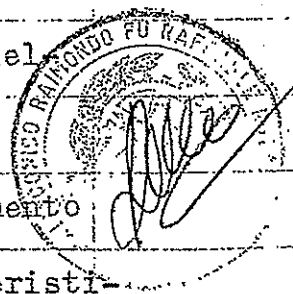
Il venditore garantisce la piena e giuridica proprietà
e disponibilità di quanto alienato; la libertà
dell'immobile da oneri, pesi, vincoli pregiudizievoli
di qualsiasi natura, gravami in genere anche di natura
fiscale e tributaria; assicura, pertanto, la vendita
per i casi di molestie ed evizioni. =

Le spese di quest'atto e sue conseguenti sono a carico
della società che le assume, ad eccezione del
l'INVIM che segue come per legge. =

Postilla n.1 ADDE: " riportato nel vigente strumento
urbanistico del Comune di Salerno come zona fieristica".
Postilla una che viene specificatamente approvata
dalla parte. =

Richiesto

io notaio ho ricevuto quest'atto del quale ho dato
lettura al comparente, che lo approva e conferma e



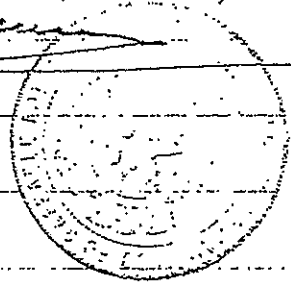
con me notaio lo sottoscrive.=

Consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia

fiducia per facciate quattro e fin qui della quinta.=

Francesco de Angelis in proprio e nella qualità di

notario pubblico Molise



COPIA CONFORME

C.C.I.A.A. DI SALERNO

REPERTORIO N.51944

RACCOLTA N.18906

IN DATA 28/5/2002

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA

AL N. 147314 R.E.A.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladue il giorno ventuno del mese di maggio in:

Salerno, nel mio studio, al Corso Vittorio Emanuele n. 171,

alle ore diciotto e minuti trenta.

Innanzi a me Dr. Raimondo Malinconico, Notaio in Salerno,

iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile di Salerno, senza

l'assistenza dei testimoni per espressa e concorde rinuncia

fattane dai comparenti, aventi i requisiti di legge e col mio

consenso, sono presenti:

1)= la Società "DE ANGELIS - S.R.L.", con sede legale in

Salerno alla Via S.Leonardo N.42, con capitale sociale di

EURO 45.900,00 interamente versato, codice fiscale ed

iscrizione nel Registro delle Imprese di Salerno n.

00284170651 ed al N.147314 del R.E.A., in persona di:

DE ANGELIS dr. DARIO, imprenditore, nato a Salerno il 9 marzo

1972 e domiciliato in Salerno alla Piazza Mazzini n.9, che

interviene al presente atto, sia quale Amministratore Unico e

quindi legale rappresentante della società, che in proprio,

con il codice fiscale n.DNG DRA 72C09 H703S ed a questo atto

autorizzato in forza dei poteri derivanti dallo statuto

sociale;

2)= DE ANGELIS ROBERTO, imprenditore, nato a Salerno il



Dott. P. Cammarano e Dott. R. Malinconico - 84100 Salerno - Corso Vitt. Emanuele, 171 - Tel. 089 22.50.74 - 089 23.22.11

	febbraio 1969 ed ivi residente alla piazza Mazzini n.9;
	c.f.n.DNG RRT 69B09 H703Z;
	3)= IEMMA MARINELLA, imprenditrice agricola, nata a
	Battipaglia il 3 dicembre 1946 e residente in Salerno alla
	piazza Mazzini n.9; c.f.n.MMI MNL 46T43 A717L.
	I costituiti, cittadini italiani, della cui identità
	personale e qualità io Notaio sono certo, mi dichiarano che
	in questo giorno, ora e luogo trovasi riunita in forma
	totalitaria l'Assemblea straordinaria della predetta Società
	per discutere e deliberare sul seguente:
	ORDINE DEL GIORNO
	1)-Modifica all'articolo 8 dello statuto sociale;
	2)- Modifiche allo statuto sociale per inserimento di
	diritto di prelazione e clausola di gradimento;
	3)- Varie ed eventuali;
	ed invitano me Notaio a redigere il relativo Verbale.
	Alch� aderendo io Notaio d� atto di quanto segue.
	Assume la Presidenza dell'assemblea il dr. Dario De Angelis,
	il quale constata che � presente l'intero capitale sociale,
	rappresentato:
	= dalla signora Iemma Marinella, titolare di una quota di
	Euro 2.295,00
	=dal sig. De Angelis Roberto, titolare di una quota di
	21.802,50
	= dal signor De Angelis Dario titolare di una quota di



21.802,50;

== che è presente l'Organo Amministrativo, in persona di
dr. Dario De Angelis, che dà atto che la Società non è dotata
di Collegio Sindacale.

Dichiara, pertanto, validamente costituita la presente
assemblea essendo in forma totalitaria ed atta quindi a
deliberare sull'ordine del giorno del quale i soci dichiarano
di essere stati tempestivamente e sufficientemente informati.

Il Presidente prende la parola e propone ai soci di apportare
allo statuto sociale alcune modifiche relative alla
disciplina del diritto di prelazione in caso di alienazione
di tutta o parte della quota sociale, nonché una clausola di
gradimento. Al riguardo egli ricorda ai soci che prima di
addivenire alla presente assemblea i soci tutti si sono
riuniti per discutere, in più riprese, il testo da adottare
per l'inserimento nello statuto sociale delle clausole da
introdurre.

Più precisamente egli ricorda e propone ai soci, in ordine al
primo punto dell'ordine del giorno di modificare l'articolo 8
dello statuto sociale nel senso che alle parole " mille Lire"
si sostituiscono le parole "ogni Euro" e che pertanto la sua
nuova formulazione sarà la seguente: " Articolo 8) = " Ogni
socio ha diritto ad un voto per ogni Euro di quota
posseduta " .

Sul secondo punto all'ordine del giorno il Presidente propone



ai soci di inserire all'articolo 8 i seguenti due capoversi:

"DIRITTO DI PRELAZIONE

Il socio che intenda alienare a terzi non soci in tutto o in parte le proprie quote è tenuto ad offrirle in prelazione a tutti gli altri soci iscritti nel relativo libro i quali hanno facoltà di esercitare il relativo diritto mediante comunicazione recettizia entro 15 giorni dal ricevimento dell'offerta.

A tal fine egli comunica ad essi ed all'Organo amministrativo mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al domicilio risultante dal libro soci, la volontà di cessione ed il nominativo del cessionario. Il prezzo per i soci che dovessero esercitare la facoltà di prelazione sarà determinato annualmente dall'assemblea ordinaria e rimarrà fissato fino a nuova determinazione secondo l'incremento o decremento del patrimonio netto della società.

La prelazione spetta a ciascuno dei soci in proporzione alla rispettiva partecipazione al capitale. Ove taluno dei soci non eserciti, in tutto o in parte, la prelazione, quanto non optato si accrescerà all'acquisto dei soci che abbiano esercitato la prelazione ed in via fra loro proporzionale.

Clausola di gradimento

Il socio è libero di cedere tutte le quote possedute qualora la prelazione non sia esercitata, solo a soggetti che abbiano



ottenuto il gradimento da parte dell'Assemblea ordinaria dei

soci che delibererà in merito. Pertanto entro trenta giorni

dalla ricezione della comunicazione da parte del socio

cedente, l'Assemblea ha l'obbligo di esprimere la concessione

o il diniego del gradimento per il soggetto proposto come

cessionario in base a motivate ragioni di carattere

obiettivo, intendendosi il gradimento concesso in caso di

silenzio.

Il gradimento va richiesto dal socio oltre che in ipotesi di

cessione a titolo oneroso, anche in quella di cessione a

titolo gratuito, ovvero di fitto, di costituzione di diritti

reali di godimento e/o di garanzia.

Il diniego di gradimento dovrà essere comunicato a mezzo

lettera raccomandata con avviso di ricevimento inviata entro

trenta giorni dalla avvenuta ricezione della comunicazione al

socio, con l'indicazione circostanziata dei motivi del

diniego stesso.

Il mancato gradimento nell'ipotesi di cessione a titolo

oneroso obbliga l'assemblea, contestualmente al diniego, a

designare quale acquirente, un soggetto a lei gradito.

In caso di morte di un socio ed in assenza di figli

legittimi, ai soci superstiti è riconosciuto il diritto

potestativo di acquisire dagli eredi, siano essi legittimi

che testamentari, l'intera quota caduta in successione e tale

volontà dovrà essere comunicata agli eredi entro tre mesi dal



decesso. Il prezzo sarà concordato fra le parti di comune

accordo o, in mancanza, da un esperto designato dalle parti

stesse o designato da un Collegio arbitrale all'uopo

costituitosi."

Sulla relazione del Presidente si apre una breve discussione

tra i soci e tutti quanti concordano con quanto da lui

esposto. Pertanto l'Assemblea straordinaria della Società

all'unanimità dei voti,

DELIBERA

1)- di modificare all'articolo 8 le parole " mille lire "

con le parole " ogni Euro ".=

2)= di inserire all'articolo 8 i copoversi relativi alla

disciplina del diritto di prelazione ed alla clausola di

gradimento nel testo proposto e letteralmente sopra esposto

dal Presidente;

I comparenti mi consegnano il nuovo testo della Statuto

Sociale che si allega al presente atto, sotto la lettera "A",

previa sottoscrizione da parte dei comparenti e di me Notaio,

ma omissane la mia lettura per dispensa avutane dai

comparenti stessi.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la

parola, la seduta è sciolta alle ore venti.=

Le spese di quest'atto sono a carico della Società.=

Richiesto

ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura



comparenti, che lo approvano e confermano. Consta di due

fogli scritti con sistema elettronico da persona di mia

fiducia per facciate sette fin qui.=

F.to: Marinella Iemma, Roberto De Angelis, Dario De Angelis,

dr. Raimondo Malinconico notaio segue sigillo.

La presente copia realizzata con sistema elettronico,

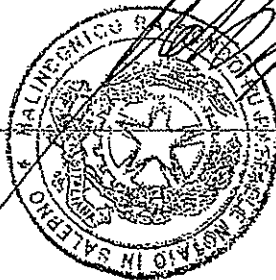
composta di n.7 facciate è conforme all'originale atto e si

rilascia per uso

consentito

Salerno, li

31/5/2002





Confermato con Decreto del
TRIBUNALE Civile e Penale
di Salerno
il 24.11.1988
a. 11

REPERTORIO N° 16818

RACCOLTA N° 6064

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA PORTANTE RIDUZIONE DEL CAPI-
TALE SOCIALE E TRASFORMAZIONE DI S.P.A. IN S.R.L. .

Cancelleria Commerciale
del Tribunale di Salerno
il 9.12.1988

REPUBBLICA ITALIANA

Trascritto al n. 5301/6381
Soc. ed al a. 11
ordine.

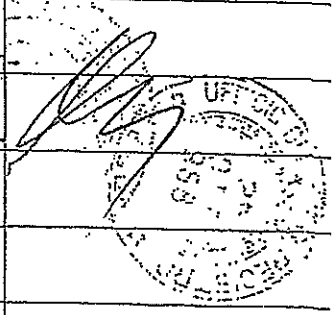
L'anno millenovecentottantotto il giorno sette del mese
di Ottobre in Salerno al Corso Vittorio Emanuele II
174, alle ore diciannove.

Innanzi a me dr. Raimondo Malinconico notaio in Battipaglia, i-
scritto nel Ruolo del Collegio Notarile di Salerno e senza l'as-
sistenza di testimoni per espressa rinunzia fattane dal compa-
rente, avente i requisiti di legge e col mio consenso è presente:

DE ANGELIS dott. FRANCESCO, industriale, nato ad Avellino il 2-
Marzo 1936, domiciliato a Salerno in via 4 Novembre n° 9, c.f.
DGN FNC 36C02 A509P, amministratore unico e legale rappresen-
te della società per azioni "DE ANGELIS s.p.a." corrente in Sa-
lerno alla via Pienza, con capitale di £ 200.000.000 (duecento-
milioni) interamente versato, iscritta alla Cancelleria Commer-
ciale del Tribunale di Salerno il 15-1-74 ai numeri 5301/6381;
CF.00284170651, della cui identità personale io notaio sono cer-
to

(1154000)
25.10.1988
CANCELLERIA COMMERCIALE
TRIBUNALE DI SALERNO
N. 5301/6381
1154000

Il dott. De Angelis Francesco mi dichiara che sono qui convenu-
ti gli azionisti della predetta società per costituirsi in assem-
blea totalitaria, per discutere e deliberare in sede straordina-
ria sugli argomenti di cui appresso, e a tal uopo mi invita a
far constare da pubblico verbale le risultanze dell'assemblea e



le delibere che la stessa sarà per adottare.

Al che aderendo io notaio, dò atto di quanto segue:

Ai sensi dell'art. 17 dello Statuto assume la presidenza il com-
parente nella sua espressa qualità di Amministratore Unico del-
la citata società il quale constata:

che sono presenti la sig.ra IEMMA MARINELLA, benestante, nata
a Battipaglia il 3 dicembre 1946, domiciliata a Salerno in via
4 Novembre n° 9, c.f. MMI MRL 46T43 A7170 ; azionista intesta-
taria di n° 100 azioni da £ 100.000 (centomila) ciascuna, per
comlessive £ 10.000.000 (diecimilioni), esso stesso dott. De
Angelis Francesco azionista intestatario di n° 1900 azioni da
£ 100.000 (centomila) ciascuna per complessive £ 190.000.000

(centonivantamilion), i componenti il collegio sindacale in
persona dei sigg.ri: *Pacifto dott. Matteo - Presidente -*
Avv. Permio d'Arzou e sig. Esposito Giuseppe -
Sindaci effettivi _____, che perciò la pre-

sente assemblea è validamente costituita, anche senza la previa
pubblicazione dell'avviso di convocazione nella "Gazzetta Uffi-
ciale"; essendo presente l'intero capitale sociale, l'organo
Amministrativo ed i Sindaci effettivi.

Il Presidente invita quindi l'assemblea ad iniziare la discus-
sione sui singoli argomenti dell'ordine del giorno-portati a
conoscenza di tutti gli aventi diritto ad intervenire alla pre-
sente assemblea, mediante raccomandata A/R- quali argomenti so-
no nell'ordine i seguenti:



- 1) Riduzione del capitale sociale ai sensi dell'art. 2445 c.c.
- 2) Trasformazione della società dall'attuale forma a quella di società a responsabilità limitata; 3) - *Provisione di nomine dell'Amministratore Unico a tempo indeterminato; —*
- 4) - *Modifiche allo statuto sociale conseguenti; —*
- 5) - *Varie ed eventuali. —*

Quindi prende la parola il dott. De Angelis Francesco quale Presidente, il quale espone all'Assemblea che il capitale sociale nel suo attuale importo debba considerarsi esuberante rispetto all'esigenze relative al conseguimento dell'oggetto sociale; infatti, come egli precisa, l'aumento di capitale a 200.000.000 di cui al verbale di assemblea straordinaria a rogito notar Vincenzo Sisto del giorno 11 dicembre 1979, reg.to a Salerno il 17 dicembre 1979 al n° 13978 e depositato alla Cancelleria Commerciale del Tribunale di Salerno il 22 gennaio 1980, fu deliberato solo ed unicamente al fine di ottemperare al disposto della legge n° 904 del 16 dicembre 1977, che imponeva alle società per azioni un capitale minimo di £ 200.000.000, anche se fin da tale epoca l'importo di capitale sociale di £ 200.000.000 era già da considerarsi esuberante rispetto alle reali esigenze della società. Pertanto il Presidente propone all'Assemblea di procedere alla riduzione del capitale sociale ai sensi dell'art. 2445 c.c. mediante rimborso ai soci del capitale esuberante in proporzione delle azioni possedute considerate al loro valore nominale,

e procedere all'annullamento delle azioni in sovrannumero.

In conseguenza di tale riduzione ed in ossequio al disposto dell'art. 2447 c.c., il Presidente propone, quindi, all'Assemblea di trasformare la società dall'attuale forma in quella di società a responsabilità limitata.

Il Presidente del Collegio sindacale *dott. Matteo Pacifico*
_____ a nome del Collegio stesso

esprime parere favorevole alle proposte del Presidente riconoscendo validi e veritieri i motivi addotti.

L'assemblea quindi, dopo breve discussione e preso atto del parere favorevole del Collegio sindacale passando alla votazione, ad unanimità di voti

DELIBERA

a) di ridurre il capitale sociale da £ 200.000.000 (duecentomilioni) a £ 90.000.000 (novantamilioni) mediante rimborso, decorso il termine previsto dal 3° comma dell'art. 2445 c.c., ai soci De Angelis Francesco e Iemma Marinella della eccedenza di £ 110.000.000 (centodiecimilioni) con ripartizione proporzionale alle azioni possedute;

b) di trasformare la società dall'attuale forma in società a responsabilità limitata, la quale d'ora in avanti assumerà la denominazione "DE ANGELIS s.r.l.";

c) di riconoscere che il capitale, nella misura ridotta a £ 90.000.000, in conseguenza del precedente deliberato, sarà diviso in quote ai sensi dell'art. 2474 c.c. e pertoccherà ai soci in

misura proporzionalmente corrispondente al numero delle azioni da ciascuno di essi possedute e cioè per £ 4.500.000 (quattromilionicinquecentomila) al socio Iemma Marinella, e per £ 85.500.000 (ottantacinquemilionicinquecentomila) al socio De Angelis Francesco;

d) di confermare nella carica di Amministratore unico il Dott. De Angelis Francesco, il quale viene nominato a tempo indeterminato salvo revoca da parte dell'assemblea;

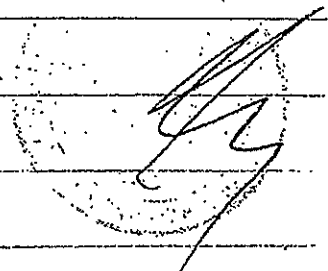
e) di mantenere immutato l'oggetto, la durata e la sede della società;

f) di approvare il nuovo testo dello Statuto sociale che si allega al presente verbale sotto la lettera "A" per formare parte integrale e sostanziale, previa lettura datane da me notaio.

Il dott. De Angelis Francesco viene dall'Assemblea espressamente autorizzato ad annullare tutte le azioni della società, contro annotazione sul libro dei soci della intestazione delle quote. A questo punto il dott. De Angelis dichiara che il Collegio sindacale, stante il nuovo capitale sociale, non è più obbligatorio per la società, per cui si invita l'assemblea a deliberare di conseguenza. Sulla proposta del Presidente l'Assemblea ad unanimità dei voti

DELIBERA

che la società d'ora in avanti non si avvarrà dell'opera del Collegio sindacale e contestualmente ringrazia i singoli componenti per l'opera che fino ad oggi hanno prestato a favore della

A handwritten signature in dark ink is written over a circular stamp. The signature appears to be "G. G." or similar. The stamp is faint and mostly illegible, but it seems to contain some text around the perimeter.

NOTIZIO DELLA SOCIETA' E RESPONSABILI

società.

L'Assemblea conferisce espresso mandato al dott. De Angelis.

Francesco di apportare da solo al presente verbale ed allegato Statuto tutte le modificazioni eventualmente richieste dalla competente Autorità Giudiziaria in sede di omologazione.

Nell'altro essendo da deliberare e nessun avendo chiesto la parola l'assemblea è sciolta alle ore diciannove e trenta.

Le opere di quest'atto cedono a carico della società —

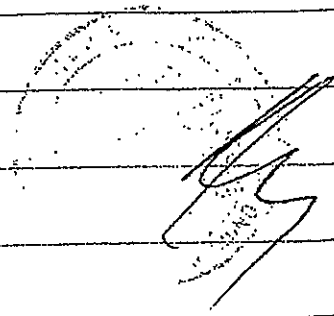
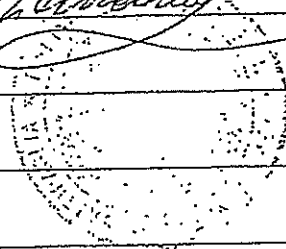
Richiesto io

Notaio ho ricevuto quest'atto del quale ho dato lettura al costituito che l'approva —

Costa di due fogli uniti in parte di mio pugno ed in parte e macchina in parte su fogli —

franc. e Ang. 1/2

[Signature]





Visura ordinaria societa' di capitale

DE ANGELIS - S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale: SALERNO (SA) VIA S.LEONARDO 42 cap 84131

Indirizzo PEC: DEANGELISSRL@PEC.IT

Codice fiscale: 00284170651

Numero REA: SA - 147314

Indice del documento

Sede	3
Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
Estremi di costituzione	3
Sistema di amministrazione e controllo	3
Oggetto sociale	3
Capitale e strumenti finanziari	4
Soci e titolari di diritti su quote e azioni	4
Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 19/03/2009	4
Amministratori	5
Elenco amministratori	5
Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	5
Fusioni, scissioni	5
Attività, albi ruoli e licenze	5
Attività	5
Albi e ruoli	6
Aggiornamento impresa	6

Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 147314
Data iscrizione: 21/01/1974

Sede legale SALERNO (SA)
VIA S.LEONARDO 42 cap 84131
Telefono: 089 332570
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: DEANGELISSRL@PEC.IT
e.mail: INFO@DEANGELISSIDERURGICA.IT

Partita Iva 00284170651

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00284170651
del Registro delle Imprese di SALERNO
Precedente numero di iscrizione: SA116-6381
Data iscrizione: 19/02/1996

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Informazioni costitutive Data atto di costituzione: 13/12/1973

Iscrizione Registro Società Data iscrizione: 15/01/1974

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della società Data termine: 31/12/2050

Oggetto sociale

Oggetto sociale OGGETTO SOCIALE: INDUSTRIA DI PRODOTTI SIDERURGICI DERIVATI ED AFFI=

NI - DAL 13/9/1977 COMMERCIO ALL'INGROSSO DI FERRO, ACCIAI, FERRAMENTA ED AFFI=

NI - VENDITA AL DETTAGLIO DI LATERIZI, CEMENTO, CALCE, FERRO, FERRAMENTA E MATERIALE

DA COSTRUZIONE - DAL 29/3/1985 AGENTE DELLA "SIDERPOTENZA - S.P.A."-POTENZA.

Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in EURO Deliberato: 45.900,00
Sottoscritto: 45.900,00
Versato: 45.900,00

Soci e titolari di diritti su quote e azioni

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 19/03/2009

DICHIARAZIONE AI SENSI ART.16 C.12 UNDECIES L.2 DEL 28/1/2009

Pratica con atto del
19/03/2009

Data deposito: 19/03/2009
Data protocollo: 19/03/2009
Numero protocollo: SA-2009-9928

Capitale sociale Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 45.900,00 EURO

PROPRIETA'

Quota di nominali: 21.802,50 EURO
Di cui versati: 21.802,50
DE ANGELIS ROBERTO
Codice fiscale: DNGRRT69B09H703Z
Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune
SALERNO (SA) CORSO GARIBALDI 142 cap 84100

PROPRIETA'

Quota di nominali: 21.802,50 EURO
Di cui versati: 21.802,50
DE ANGELIS DARIO
Codice fiscale: DNGDRA72C09H703S
Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune
SALERNO (SA) CORSO VITTORIO EMANUELE 58 cap 84100

PROPRIETA'

Quota di nominali: 2.295,00 EURO
Di cui versati: 2.295,00
IEMMA MARINELLA
Codice fiscale: MMIMNL46T43A717L
Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune
SALERNO (SA) PIAZZA MAZZINI 9 cap 84100

Amministratori

Elenco amministratori

AMMINISTRATORE
UNICO

DE ANGELIS DARIO

Nato a SALERNO (SA) il 09/03/1972

Codice fiscale: DNGDRA72C09H703S

Firma depositata

Residenza: SALERNO (SA) PIAZZA MAZZINI 9 cap 84100

Cariche e poteri

AMMINISTRATORE UNICO

nominato con atto del 24/07/2000

Durata in carica: A TEMPO INDETERMINATO

Poteri

FIRMA E RAPPRESENTANZA SOCIALE.

Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Fusioni, scissioni

Progetto di fusione
mediante incorporazione
della società

"SO.F.IM." DI F. DE ANGELIS S.R.L.

Codice fiscale: 00718840655

Numero repertorio economico amministrativo: RM - 510454

Sede: ROMA (RM)

Estremi della pratica

Data atto: 09/09/1996

Fusione mediante
incorporazione di

SO.F.IM. DI F. DE ANGELIS S.R.L.

Codice fiscale: 00718840655

Numero repertorio economico amministrativo: RM - 510454

Sede: ROMA (RM)

Estremi della pratica

Data delibera: 13/12/1996

Data atto di esecuzione: 13/06/1997

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 13/12/1973

Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)

Codice: 46.1 - Intermediari del commercio

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 29/03/1985

Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)

Codice: 51.1 - INTERMEDIARI DEL COMMERCIO

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 29/03/1985

Addetti
(informazione di sola
natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2012
(Dati rilevati al 31/12/2012)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti:	6	6	6	6	6
Indipendenti:	0	0	0	0	0
Totale:	6	6	6	6	6

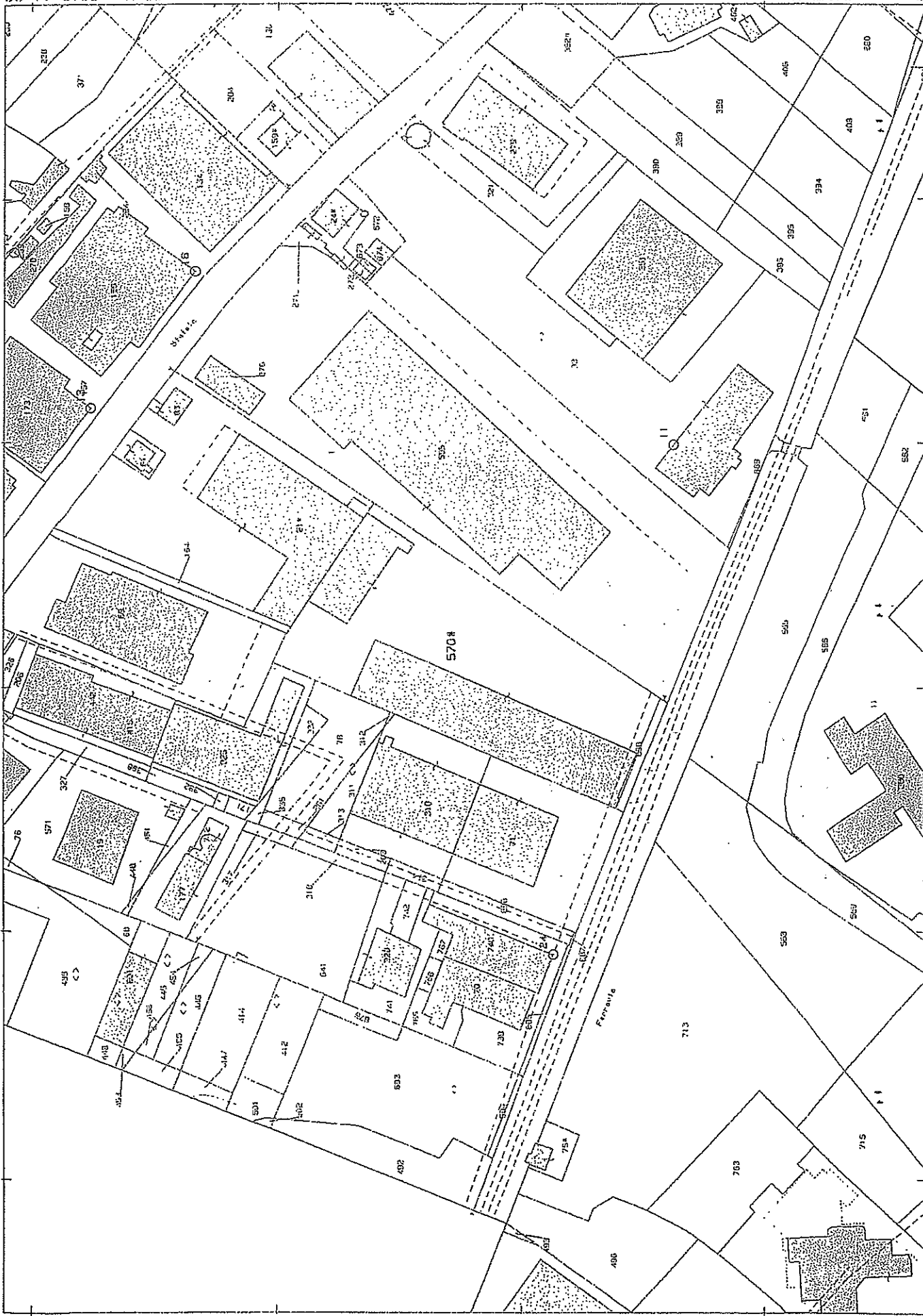
Albi e ruoli

Registro esercenti il
commercio

Numero: 27492
Provincia: SA
Categoria: ORDINARIA
Data: 13/09/1977

Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo: 14/05/2013



N=2500

E=20600

Particella: 570

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2012

Dati della richiesta	Comune di SALERNO (Codice: H703)
Catasto Terreni	Provincia di SALERNO Foglio: 44 Particella: 570

Area di enti urbani e promiscui dal 10/01/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito		
1	44	570		-	ENTE URBANO	93 37		Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 10/01/2006 n. 35/540 .I/2004 in atti dal 10/01/2006 (protocollo n. SA0351540)
Notifica					Partita		1			
annotazioni										GEOMETRIA DA VERIFICARE

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 675 - foglio 44 particella 201 - foglio 44 particella 130 - foglio 44 particella 131 - foglio 44 particella 461 - foglio 44 particella 306 - foglio 44 particella 176

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 683 - foglio 44 particella 684 - foglio 44 particella 685 - foglio 44 particella 686 - foglio 44 particella 687 - foglio 44 particella 688 - foglio 44 particella 689 - foglio 44 particella 690 - foglio 44 particella 691 - foglio 44 particella 692 - foglio 44 particella 693 - foglio 44 particella 694 - foglio 44 particella 695 - foglio 44 particella 696 - foglio 44 particella 697 - foglio 44 particella 698 - foglio 44 particella 699 - foglio 44 particella 700 - foglio 44 particella 705 - foglio 44 particella 706

Area di enti urbani e promiscui dal 31/03/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito		
						ha	ca	Dominicale		Agrario
I	44	570		-	ENTE URBANO	94	87			VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 31/03/2005 n. 26564 ./2005 in atti dal 31/03/2005 (protocollo n. SA0104176)
Notifica					Partita		I			
GEOMETRIA DA VERIFICARE										
motivazioni										

Visura storica per immobile

Data: 20/03/2012 - Ora: 11.39.59

Visura n.: T206933 Pag: 2

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2012

Area di enti urbani e promiscui dal 18/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Redditto
I	44	570		-	ENTE URBANO	94 87			Agrario
TIPO MAPPALAE del 25/08/1993 n. 4293 .1/1993 in atti dal 18/11/2003 (protocollo n. 459002)									
Notifica	Partita 1								
Annotazioni	COLLEGATA ALL'ISTANZA DEL 28/10/2003 N. 455028								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 72 - foglio 44 particella 167 - foglio 44 particella 168 - foglio 44 particella 188 - foglio 44 particella 189

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 44 particella 72
- foglio 44 particella 167
- foglio 44 particella 168
- foglio 44 particella 188
- foglio 44 particella 189

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Data: 20/03/2012 - Ora: 11.41.00 Fine

Visura n.: T208095 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2012

Dati della richiesta	Comune di SALERNO (Codice: H703)
Catasto Terreni	Provincia di SALERNO
	Foglio: 44 Particella: 164

INTESTATO

1	DE ANGELIS SPA con sede in SALERNO	00284170651*	(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------------------------------	--------------	-----------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	DATI DERIVANTI DA
1	Foglio 44 Particella 164	-	SEM IRR ARB 2	03 65		Dominicale Euro 8,86 L. 17.155	Agrario Euro 3,58 L. 6.935
Notifica				Partita	13690		Impianto meccanografico del 30/11/1974

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

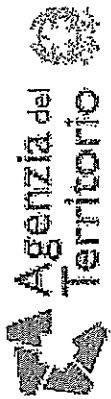
Situazione degli intestati dal 30/06/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS SPA con sede in SALERNO	00284170651	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/06/1980 Voltura n. 96782 in atti dal 21/05/1986 Repertorio n. 79 Rogante: MALINCONICO RAJMON Sede: SALERNO Registrazione: UR Sede: EBOLI n. 2957 del 15/07/1980		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS Francesco nato a AVELLINO il 03/03/1936		fino al 30/06/1980
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/11/1974		

Rilasciata da: Servizio Telematico



Visura storica per immobile

Data: 20/03/2012 - Ora: 11.36.00

Fine

Visura n.: T202453 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2012

Situazione degli intestati dal 30/06/1980

N.	DE ANGELIS SPA con sede in SALERNO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS SPA con sede in SALERNO		00284170651	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 07/10/1988
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/06/1980 Voltura n. 96782 in atti dal 21/05/1986 Repertorio n. 79 Rogante: MALINCONICO RAIMON Sede: SALERNO Registrazione: UR Sede: EBOLI n. 2957 del 15/07/1980				

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DE ANGELIS Francesco nato a AVELLINO il 03/03/1936	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS Francesco nato a AVELLINO il 03/03/1936			fino al 30/06/1980
Impianto meccanografico del 30/11/1974				

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2012

Dati della richiesta	Comune di SALERNO (Codice: H703)
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	Foglio: 44 Particella: 72

Numero di mappa soppressa dal 18/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	44	72		-	SOPPRESSO	ha arc ca 00 00		Dominicale	Agrario
Notifica						Partita		0	
TIPO MAPPALE del 25/08/1993 n. 4293 .1/1993 in atti (dal 18/11/2003 (protocollo n. 459002)									

La soppressione ha originato c/o variato i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 167 - foglio 44 particella 168 - foglio 44 particella 189 - foglio 44 particella 570

Situazione dell'Immobile dall'inizio meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSEMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	44	72		-	SEMIN IRRIG 2	: 48 55		Dominicale Euro 104,06 L. 201.483	Agrario Euro 36,36 L. 70.398
Notifica						Partita		13690	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/10/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE ANGELIS S.R.L. con sede in SALERNO	00284170651	(1) Proprietà per 1/1 fino al 25/08/1993
DATI DERIVANTI DA			
VERBALE del 07/10/1988 Voltura n. 8118. 1/1993 in atti dal 17/11/2003 (protocollo n. 456530) Repertorio n. : 14818 Rogante: MALINCONICO Sede: BATTIPAGLIA Registrazione: UR Sede: EBOLI n. 1521 del 25/10/1988 TRASF. SOCIETARIA (ISTANZA N. 425028/03)			

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2012

Dati della richiesta	Comune di SALERNO (Codice: H703)
Catasto Fabbricati	Provincia di SALERNO Foglio: 44 Particella: 570 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		44	570	1	2		D/8				Euro 33.024,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2005 n. 28234.1/2005 in atti dal 29/11/2005 (protocollo n. SA0339867) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PIACENZA SNC piano: T-1;												
Notifica		SA0341501/2005			Partita			-		Mod.58		-
Annotazioni												
classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta'
1	DE ANGELIS S.R.L.		

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di SALERNO Richiedente: AMM. DE ANGELIS DARIO

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2012

Data: 23/04/2012 - Ora: 10.07.23

Visura n.: SA0217845 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di SALERNO (Codice: H703)
Catasto Fabbricati	Provincia di SALERNO
Unità immobiliare	Foglio: 44 Particella: 570 Sub.: 3

DATI IDENTIFICATIVI

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1		44	570	3			area urbana		150 m ²		(ALTRE) del 01/09/2005 n. 20352.1/2005 in atti dal 01/09/2005 (protocollo n. SA0252579) DEM. E COSTIT. DI AREA URBANA
Indirizzo	VIA PIACENZA SNC piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALERNO con sede in SALERNO	80000330656*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA) del 19/03/2004 Voltura n. 6207.1/2007 in atti dal 20/02/2007 (protocollo n. SA0073312) Repertorio n.: 15 Rogante: ING PARISI		
	ACHILLE Sede: SALERNO Registrazione: UU Sede: SALERNO n: 526 del 08/04/2004 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'		

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di SALERNO Richiedente: AMM. DE ANGELIS DARIO

CATASTO FABBRICATI		Prov. Salerno		N. 1428
Comune di Salerno		Sezione:	Foglio: 44	Particella: 570
Protocollo n. SA0252579		del 01/09/2005		
Tipo Mappale n.		del		
Scala 1 : 500				



Compilata da:
Vitale Carmine
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Salerno N. 1428

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 44
Particella: 570
Subalterno: 1

Dichiarazione protocollo n. SA0252531 del 01/09/2005
44 Particella: 570 - Subalterno 1 >
Planimetria di u.i.u. in Comune di Salerno
Via Piacenza civ. SNC

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Salerno

Data: 23/04/2012
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/04/2012 - Comune di Salerno - Foglio: 44
Trasmissione n. 1 - Foglio di acq.: A3 (297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Foglio n. 1 Scala 1: 500

