



PIANO URBANISTICO COMUNALE 2005
Revisione Decennale 2018

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH
 MEM ARQUITECTES S.A.
 JOSEP MARTORELL, ORIOI BOHIGAS, DAVID MACÍAS, ORIOI CAPOVILLA, FRANCESC GUAL

P2.10 ZONIZZAZIONE

Direttori incaricati
 Settore Trasformazioni Urbanistiche: Davide Polonio - RUP
 Settore Trasformazioni Edilizie: Maria Maddalena Cantisani
 Ufficio di Piano: Filomena Darallo - responsabile, Marialisa Ferro, Achille Adinolfi
 L'Assessore all'Urbanistica: Domenico De Maio
 Il Sindaco: Vincenzo Napoli

- Legenda**
- ● ● CONFINI COMUNALE
 - LIMITE DI ZONA OMOGENEA
 - ZONA OMOGENEA A
 - AT_u Ambito di riqualificazione urbana
 - ZONA OMOGENEA B
 - B1_n - Agglomerato urbano esistente a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
 - Sottozona B2 - Fascia Costiera
 - AT_Rn Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
 - AT_Pn Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
 - Ambiti pubblici di riqualificazione
 - RJ - Ristrutturazione urbana con sostituzione edilizia
 - Ambito PdR approvato con D.G. n°290/2015
 - Ambito da sottoporre a PdR per gli insediamenti abusivi
 - ZONA OMOGENEA C - C_n - Nuova edilizia residenziale
 - ZONA OMOGENEA D - D_n - Nuova edilizia produttiva
 - ZONA A.S.I.
 - ZONA OMOGENEA E**
 - E1 - Zona agricola periurbana
 - E2 - Zona agricola produttiva
 - E3 - Zona boschiva, incolta e pascoliva
 - ZONA OMOGENEA F - F_n - Attrezzature di interesse generale**
 - Attrezzature varie di progetto
 - Attrezzature varie esistenti
 - Attrezzature portuali - nautiche
 - Sottozona F10 - Fascia Costiera
 - STANDARD**
 - Attrezzature pubbliche di interesse locale
 - Esistente: attrezzature scolastiche
 - Progetto: attrezzature di interesse comune
 - verde attrezzato e sport
 - parcheggi
 - parcheggi interrati
 - Attrezzature pubbliche di interesse generale
 - Esistente: parchi urbani e territoriali
 - Progetto: scuole superiori all'obbligo
 - attrezzature sanitarie e ospedaliere
 - ALTRE DESTINAZIONI**
 - Verde di rispetto ambientale
 - Giardini e orti privati in Zona Omogenea A
 - Verde obbligatorio nelle AT
 - Verde di rispetto e valorizzazione ambientale
 - INFRASTRUTTURE**
 - Stradale
 - Stazioni della metropolitana
 - Ferroviaria
 - Proposta di ambito da stralciare dal PRTC



0 20 40 80 120 160
 Metri
 Scala 1:4.000